



Администрация Новоржевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2026 № 524
г. Новоржев

Об установлении
публичных сервитутов

Руководствуясь статьями 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ №21-01 в административных границах Новоржевского района Псковской области», право собственности возникшее у ПАО «Россети Северо-Запад» подтверждено Свидетельством о государственной регистрации права: серия 60АЖ №503765 от 08.05.2008, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Псковской области, в порядке, установленном пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута представителем ПАО «Россети Северо-Запад» Чистяковой Надежда Николаевна, 17.03.1988 года рождения, место рождения: гор. Вологда, Вологодской обл., страна гражданства: РОССИЯ, пол: женский, СНИЛС: 141-255-780 41, ИНН: 352529237815, документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации: серия 1913 номер 913722, выданный отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Вологде 13.12.2013, код подразделения: 350-002, адрес жительства: Вологодская область, г Вологда, мкр. Тепличный, д. 1, кв. 75., действующей на основании доверенности AF91E636-E63B-4B43-9C91-E0B1738F94A7 от 22.06.2026, зарегистрировано в реестре: № 78/113-н/78-2026-2-

982, Администрация Новоржевского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в пользу ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и утвердить границы публичных сервитутов, в соответствии с представленными документами (описание местоположения границ) в отношении объектов электросетевого хозяйства (приложение 1 к настоящему постановлению):

1.1. Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет**.

1.2. Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **598609 кв. м.**

1.3. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0130107:222 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", в районе д. Дублиньково;

60:10:0021101:26 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом Жининой В.П.. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Канашовка;

60:10:0130104:149 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево;

60:10:0130107:127 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", 20 м. на юго-запад от д. Ганево;

60:10:0130104:109 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево, у д. Панево;

60:10:0130107:161 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, волость Вехнянская, на восток от д. Свистогузovo;

60:10:0130107:371 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", восточнее деревни Лябино;

60:10:0130107:370 - Псковская обл., Новоржевский р-н., СП "Вехнянская волость", восточнее д. Лябино;

60:10:0130107:249 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на юг от д. Ягупово;

60:10:0130107:123 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Селиваново. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Селиваново;

60:10:0130107:146 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, около 10 м. на юго-восток от д. Канашовка, 340 м. на северо-восток от д. Алтун;

60:10:0130107:373 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", северо-восточнее деревни Лябино;

60:10:0130107:223 - Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", в районе д. Дублиньково;

60:10:0130107:167 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, волость Вехнянская, на юго-запад от д. Свистогузово;

60:10:0130104:112 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Марково;

60:10:0130104:110 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Марково;

60:10:0130104:111 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Марково;

60:10:0130107:159 - почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", севернее д. Литово, в 300 метрах на юго-запад от д. Алтун;

60:10:0021001:22 - почтовый адрес ориентира: Псковская обл, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Устиново;

60:10:0130107:182 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0130107:183 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0130107:142 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", севернее д. Алтун;

60:10:0130107:192 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0130107:203 - Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", в районе д. Дублиньково;

60:10:0000000:326 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0021701:10 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0130104:122 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево;

60:10:0021703:161 - почтовый адрес ориентира: Псковская область, муниципальный округ Новоржевский, деревня Вехно;

60:10:0130104:123 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево;

60:10:0130104:121 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево;

60:10:0130107:380 - почтовый адрес ориентира: Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0060301:11 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Луханово;

60:10:0000000:323 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, Новоржевский район, д. Канашовка;

60:10:0130107:163 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, волость Вехнянская, около 110 м. на северо-запад от д. Канашовка;

60:10:0130104:137 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Жихарево;

60:10:0130107:145 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, 40 м. на юг от д. Свистогузово;

60:10:0020801:8 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Лукино;

60:10:0021101:17 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом Иванова И.П.. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, м.о. Новоржевский, д. Канашовка;

60:10:0130107:122 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", 20 м. на юго-запад от д. Ганево;

60:10:0130107:201 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на восток от д. Лябино;

60:10:0130107:179 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0130107:181 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0130107:170 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, волость Вехнянская, на запад от д.Канашовка;

60:10:0000000:311 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл., р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", юго-восточнее деревни Лукино;

60:10:0021701:11 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Псковская область, муниципальный округ Новоржевский, деревня Вехно;

60:10:0021703:291 - почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Псковская область, м.о. Новоржевский, д Вехно;

60:10:0000000:316 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", восточнее деревни Лукино;

60:10:0130107:114 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Вехно. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0021702:106 - почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Псковская область, м.о. Новоржевский, д Вехно;

60:10:0130107:365 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на запад от д. Алтун;

60:10:0130107:221 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, Новоржевский район, СП "Вехнянская волость", в районе д. Дублиньково;

60:10:0130107:248 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", вблизи д. Канашовка;

60:10:0021702:5 - почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0130107:162 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, волость Вехнянская, около 380 м.на восток от д.Свистогuzово;

60:10:0060202:148 - почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Псковская область, м.о. Новоржевский, д. Литово;

60:10:0130107:178 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Псковская область, муниципальный округ

Новоржевский , вблизи д Канашовка;

60:10:0130107:165 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на восток от д.Устиново;

60:10:0130107:148 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, на юг от д. Канашовка;

60:10:0130107:171 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на юг от д.Ганево;

60:10:0020501:7 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Дублиньково;

60:10:0130107:141 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", 250 м северо-восточнее д. Алтун;

60:10:0130107:150 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, около 10 м. на восток от д. Вехно;

60:10:0130104:120 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево

60:10:0130104:119 - обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Панево.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 60:10:0021001 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021501 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0020901 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021301 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021701 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0020801 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021702 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0020701 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021101 - Псковская область,

Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0060301 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0130104 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0020501 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0130107 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0020401 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021401 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0113801 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021703 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0060203 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0060202 - Псковская область,
Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021901 - Псковская область,
Новоржевский район.

2. Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ 21-01 в границах Новоржевского района Псковской области», обеспечивающего деятельность субъекта естественной монополии. Объект электросетевого хозяйства расположен на территории Новоржевского муниципального округа Псковской области в соответствии со статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения срока, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

7.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута.

8. Отделу имущественных, земельных отношений и муниципального контроля Администрации Новоржевского муниципального округа в установленном законом порядке:

8.1. Направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервитута в Филиал ППК «Роскадастр» по Псковской области;

8.2. Направить копию настоящего постановления в ПАО «Россети Северо-Запад», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

10. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Новоржевский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://novorzhev.gosuslugi.ru>.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Новоржевского муниципального округа по экономике, инвестициям, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Администрации Новоржевского муниципального округа.

Глава Новоржевского муниципального округа

Л.М.Трифонова

Верно:

Управляющий делами Администрации
Новоржевского муниципального округа



А.В.Мацедонская