



Администрация Новоржевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2026 № 525
г. Новоржев

Об установлении
публичных сервитутов

Руководствуясь статьями 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ №21-02 в административных границах Новоржевского района Псковской области», право собственности возникшее у ПАО «Россети Северо-Запад» подтверждено Свидетельством о государственной регистрации права: серия 60АЖ №503765 от 08.05.2008, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Псковской области, в порядке, установленном пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута представителем ПАО «Россети Северо-Запад» Чистяковой Надежда Николаевна, 17.03.1988 года рождения, место рождения: гор. Вологда, Вологодской обл., страна гражданства: РОССИЯ, пол: женский, СНИЛС: 141-255-780 41, ИНН: 352529237815, документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации: серия 1913 номер 913722, выданный отделом УФМС России по Вологодской области в гор. Вологде 13.12.2013, код подразделения: 350-002, адрес жительства: Вологодская обл, г Вологда, мкр. Тепличный, д. 1, кв. 75, действующей на основании доверенности AF91E636-E63B-4B43-9C91-E0B1738F94A7 от 22.06.2026, зарегистрировано в реестре: № 78/113-н/78-2026-2-

982, Администрация Новоржевского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в пользу ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и утвердить границы публичных сервитутов, в соответствии с представленными документами (описание местоположения границ) в отношении объектов электросетевого хозяйства (приложение 1 к настоящему постановлению):

1.1. Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет**.

1.2. Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **283190 кв. м**.

1.3. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0130107:113 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Вехно. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Вехно;

60:10:0000000:543 - Российская Федерация, Псковская область, Новоржевский район, д. Литово, автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Пушкинские Горы-Локня";

60:10:0130107:159 - почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", севернее д.Литово, в 300 метрах на юго-запад от д.Алтун;

60:10:0000000:279 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун, 20 м. на юго-восток;

60:10:0000000:276 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун, 20 м. на юго-восток;

60:10:0140101:230 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Задолжье. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Задолжье;

60:10:0140101:289 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", южнее д.Литово, в 460 м на запад от д.Седухино;

60:10:0140101:288 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", южнее д.Литово, в 1км на запад от д.Седухино;

60:10:0140101:287 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", юго-западнее

д.Седухино, в 450 м на север от д.Перхово, урочище Седухино-Рагозино;

60:10:0140101:291 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", восточнее д.Седоговец;

60:10:0021501:58 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун;

60:10:0000000:328 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун, 20 м. на юго-восток;

60:10:0000000:277 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун, 20 м. на юго-восток;

60:10:0140101:231 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Задолжье. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Задолжье;

60:10:0140101:228 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Задолжье. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Задолжье;

60:10:0021501:67 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Алтун;

60:10:0130107:114 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Вехно. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0000000:327 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Алтун, 20 м. на юго-восток;

60:10:0060202:5 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Литово;

60:10:0000000:24 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 35 кВ Вехновская-1. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, ВЛ 35 кВ Вехновская-1;

60:10:0140101:34 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Фермерское хозяйство Весна. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Литово, лесничество Бежаницкое, участковое лесничество Новоржевское, кв. 142;

60:10:0021501:20 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Алтун;

60:10:0140101:232 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Задолжье. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Задолжье;

60:10:0130107:143 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, 350 м. на северо-восток от д. Литово;

60:10:0021501:65 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Алтун;

60:10:0000000:269 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", 1400 м западнее и 1100 м южнее д. Алтун;

60:10:0060201:14 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание ДК. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Литово;

60:10:0140101:292 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", южнее д.Литово, в 460 м на запад от д.Седухино;

60:10:0130107:150 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, около 10 м. на восток от д. Вехно;

60:10:0130107:118 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Алтун. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость";

60:10:0021703:1 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Псковская, р-н Новоржевский, д. Вехно;

60:10:0021701:10 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно;

60:10:0000000:296 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", восточнее д. Задолжье;

60:10:0130107:149 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на юг от д.

Алтун.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 60:10:0021501 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0130107 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0060203 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021701 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0140101 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0060202 - Псковская область, Новоржевский район;

Земли кадастрового квартала 60:10:0021703 - Псковская область, Новоржевский район.

2. Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ 21-02 в границах Новоржевского района Псковской области», обеспечивающего деятельность субъекта естественной монополии. Объект электросетевого хозяйства расположен на территории Новоржевского муниципального округа Псковской области в соответствии со статьёй 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;

6. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения срока, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

7.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута.

8. Отделу имущественных, земельных отношений и муниципального контроля Администрации Новоржевского муниципального округа в установленном законом порядке:

8.1. Направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервитута в Филиал ППК «Роскадастр» по Псковской области;

8.2. Направить копию настоящего постановления в ПАО «Россети Северо-Запад», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

10. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Новоржевский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://novorzhev.gosuslugi.ru>.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Новоржевского муниципального округа по экономике, инвестициям, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Администрации Новоржевского муниципального округа.

Глава Новоржевского муниципального округа

Л.М.Трифонова

Верно:

Управляющий делами Администрации
Новоржевского муниципального округа



А.В.Мацедонская